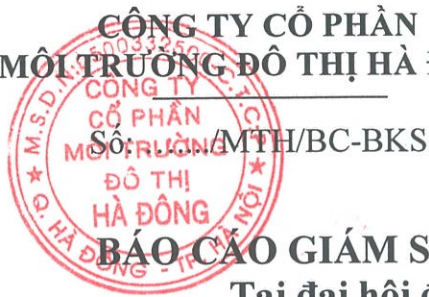


**CÔNG TY CỔ PHẦN
MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ HÀ ĐÔNG**



Số: MTH/BC-BKS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Đông, ngày..... tháng..... năm 2022

**BÁO CÁO GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT
Tại đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022**

Kính thưa: Đoàn Chủ Tịch, đoàn thư ký;

Kính thưa các quý vị đại biểu;

Kính thưa các quý vị cổ đông.

Căn cứ theo Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội;
Căn cứ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần MTĐT Hà Đông;
Căn cứ vào báo cáo hoạt động SXKD năm 2021 của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Hà Đông.

Thực thi trách nhiệm và quyền hạn của mình theo chức năng và nhiệm vụ quy định tại Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát Hội đồng quản trị, Ban giám đốc trong việc quản lý điều hành Công ty. Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và mức độ cẩn trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh, trong tổ chức công tác kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính năm 2021. Sau đây, thay mặt Ban kiểm soát tôi xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông các nội dung như sau:

Về cơ cấu tổ chức của BKS:

Ban kiểm soát có 3 thành viên gồm:

1. Bà: Lưu Thị Hồng Tường - Đội phó Đội MT số 1 - Trưởng ban;
2. Bà: Trần Thị Hạnh - Trưởng phòng TC-HC - Thành viên;
3. Ông: Lê Văn Phong - Phó phòng Kinh Doanh- Thành viên;

Các thành viên BKS đều làm việc kiêm nhiệm.

PHẦN I

**TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2021 VÀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ
ĐIỀU HÀNH CỦA HĐQT VÀ BAN GIÁM ĐỐC**

A. Về hoạt động kinh doanh và tình hình tài chính năm 2021:

Năm 2021 được đánh giá là năm doanh nghiệp gặp nhiều khó khăn, đặc biệt là dịch Covid- 19 bùng phát ảnh hưởng đến hoạt động SXKD của Công ty. Dưới sự chỉ đạo đúng đắn, kịp thời của HĐQT, sự đồng lòng quyết tâm vượt qua khó khăn của Ban giám đốc và



toàn thể CBNV trong Công ty cũng như sự hỗ trợ của các cổ đông, hoạt động kinh doanh của Công ty đã hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch kinh doanh năm 2021 đã đặt ra.

Ban kiểm soát cơ bản thống nhất với các nội dung của báo cáo kết quả SXKD, Báo cáo tài chính năm 2021 đã được Giám đốc Công ty phê duyệt cụ thể như sau:

I. Công tác lập và kiểm toán báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty đã được lập theo đúng chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.

Báo cáo tài chính năm 2021 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và thẩm định giá Việt Nam.

*Ý kiến của Kiểm toán viên:

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần môi trường đô thị Hà Đông tại ngày 31/12/2021, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

II. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2020	Kế hoạch năm 2021	Năm 2021		
			Thực hiện	Tỷ lệ thực hiện so với kế hoạch	Tỷ lệ đạt được so với năm 2020
1.Vốn điều lệ	47.879.100.000	47.879.100.000	47.879.100.000	100%	100%
2.Tổng doanh thu	107.723.955.130	100.000.000.000	104.139.926.109	104,1%	96,7%
3. LNST	7.310.208.706	0	8.514.228.084	0	116,5%
4.Tỷ lệ cổ tức được chia	10%	10%	10%	100%	100%

III. Một số chỉ tiêu tài chính tại ngày 31/12/2021

Tài sản:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Số tiền
I. Tài sản ngắn hạn:	76.451.423.114
1.Tiền & các khoản tương đương tiền	22.561.240.272

2. Các khoản phải thu ngắn hạn	28.657.438.789
3. Hàng tồn kho	4.048.685.201
3. Tài sản ngắn hạn khác	1.081.458.852
4. Đầu tư tài chính ngắn hạn	20.102.600.000
II. Tài sản dài hạn:	60.999.387.129
1. Tài sản cố định	57.474.409.613
2. Tài sản dài hạn khác	2.970.831.516
3. Đầu tư tài chính dài hạn	350.000.000
4. Các khoản phải thu DH khác	0
Tổng tài sản (I + II)	137.450.810.243

Nguồn vốn:

Chỉ tiêu	Số tiền
I. Nợ phải trả	15.375.356.418
1. Nợ ngắn hạn	15.375.356.418
2. Nợ dài hạn	0
II. Vốn chủ sở hữu	122.075.453.825
1. Vốn chủ sở hữu	122.075.453.825
2. Nguồn kinh phí và quỹ khác	0
Tổng nguồn vốn (I + II)	137.450.810.243

Nhận xét đánh giá tình hình tài chính tại ngày 31/12/2021:

+ Phải thu của khách hàng tại ngày 31/12/2021 là : 27.681 triệu đồng, bằng 26,58% doanh thu năm 2021 của công ty, Nợ phải thu chủ yếu là khách hàng UBND quận Hà Đông và Công ty TNHH MTV Chiếu sáng và Thiết bị Đô thị (Đây là 2 khách hàng lớn nhất của Công ty).

+ Tỷ trọng tổng tài sản/ nợ phải trả là 8,9 lần, khả năng thanh toán các khoản nợ của công ty là tốt.

+ Tỷ trọng tài sản ngắn hạn/phải trả ngắn hạn là 4,9 lần, công ty có đủ khả năng để thanh toán nợ ngắn hạn.

+ Tỷ lệ tài sản dài hạn/nguồn vốn chủ sở hữu là 0,5. Chỉ số này cho thấy mức độ ổn định của việc đầu tư tài sản bằng nguồn vốn chủ sở hữu.

- Về tỷ suất sinh lời: Thể hiện dưới một số chỉ tiêu sau:

00
 Y
 N
 NG
 NG
 P. H

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2020	Năm 2021
1	Lợi nhuận TT/Doanh thu thuần	%	8,04	9,58
2	Lợi nhuận sau thuế/VCSH	%	6,16	6,97
3	Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	5,5	6,19

Trong điều kiện kinh doanh vô cùng khó khăn do dịch bệnh, thiên tai, toàn công ty đã có nỗ lực để giữ ổn định hoạt động kinh doanh, hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra. Kết quả đó thể hiện bản lĩnh, kinh nghiệm ứng xử tốt trước khó khăn của Ban lãnh đạo và sự cố gắng khích lệ của toàn thể CBCNV Công ty.

Công tác kiểm toán đã được thực hiện theo đúng quy định, giúp cho công tác quản lý tài chính của Công ty minh bạch và hiệu quả.

Tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.

B. Về công tác quản lý điều hành của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc công ty:

I. Công tác giám sát, điều hành và hoạt động của HĐQT

HĐQT đã chỉ đạo điều hành có hiệu quả mọi hoạt động của BGD trong việc triển khai thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ và các hoạt động SXKD năm 2021 của Công ty.

HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ hàng quý (và bất thường) theo quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát đánh giá hoạt động của HĐQT trong năm phù hợp với quy định của pháp luật và các nội quy, quy chế của Công ty. Đáp ứng kịp thời với yêu cầu hoạt động SXKD của Công ty trong năm.

Ban kiểm soát đánh giá cao hoạt động của HĐQT trong công tác giám sát các mặt hoạt động của Công ty và giám sát công tác điều hành của Giám đốc. HĐQT đã thực hiện phê chuẩn các vấn đề liên quan đến cơ cấu tổ chức bộ máy; bổ nhiệm, điều chuyển và sắp xếp cán bộ; về đầu tư trang bị cơ sở hạ tầng kỹ thuật; về chế độ tiền lương, thù lao của HĐQT, BKS và Ban điều hành công ty.

II. Về hoạt động của Ban giám đốc công ty

1. Về triển khai hoạt động kinh doanh:

Ban kiểm soát đánh giá cao những nỗ lực và cố gắng của BGD trong việc tổ chức triển khai hoạt động kinh doanh.

Ban giám đốc và cán bộ quản lý đã tuân thủ đúng điều lệ Công ty, phù hợp với pháp luật và quy định của Nhà nước. Thực hiện nghiêm túc Nghị quyết của ĐHĐCĐ và kế hoạch SXKD năm 2021 đề ra.



Công tác tổ chức ổn định, công tác điều hành được chủ động linh hoạt, công tác quản lý sát sao, kịp thời từng giai đoạn kinh doanh, sát với thực tế.

Các Nghị quyết của HĐQT được BGD triển khai thực hiện một cách nghiêm túc.

2. Về chấp hành chế độ chính sách Nhà nước và Quyết định của HĐQT:

Ban giám đốc đã thực hiện nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật Nhà nước, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, thực hiện cam kết giữa HĐQT và BGD điều hành. Trong thời gian hoạt động vừa qua, BKS chưa phát hiện thấy điều gì bất thường trong công tác quản lý điều hành của BGD và các chức danh quản lý của Công ty.

3. Về công tác kế toán:

Việc tính toán, ghi chép các số liệu trong báo cáo phản ánh trung thực đúng chế độ, nguyên tắc trong phạm vi lập, ghi chép, luân chuyển, sử dụng, lưu trữ bảo quản chứng từ, đảm bảo tính hợp pháp, hợp lý và hợp lệ.

Nhìn chung các số liệu trên báo cáo Tài chính của Công ty đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính tính đến thời điểm 31/12/2021 của Công ty, đồng thời phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan và được đơn vị kiểm toán chấp thuận toàn bộ.

4. Thực hiện chế độ chính sách đối với người lao động:

Các chế độ, quyền lợi của CBCNV- LĐ được thực hiện theo đúng Luật lao động, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, việc chi trả lương hàng tháng được kịp thời đầy đủ đúng quy định, thu nhập bình quân 1 người lao động là: 7.200.000 đồng/người/tháng.

Việc thực hiện ký kết hợp đồng giữa người sử dụng lao động và người lao động được thực hiện theo đúng quy định của Nhà nước, Luật lao động như đã thanh toán BHXH và BHYT đầy đủ cho người lao động, tiền BHXH, BHYT, BHTN và BNN đã nộp kịp thời đúng quy định của BHXH.

Các chế độ thi đua khen thưởng, thưởng lễ, tết luôn được duy trì thường xuyên.

5. Trích thù lao HĐQT, BKS:

Công ty thực hiện việc trả thù lao cho HĐQT và BKS theo mức chi cố định hàng tháng đã được ĐHCĐ thường niên năm 2021 thông qua.

- Tổng số thù lao đã chi cho HĐQT là: 336.000.000 đ
- Tổng thù lao đã chi cho BKS là: 120.000.000 đ

C. Kết luận và kiến nghị của Ban kiểm soát:

Qua công tác giám sát và kiểm tra của BKS nhận thấy HĐQT, Ban giám đốc triển khai

ĐƠN
T
Đ
H
C

và thực thi đúng tinh thần của Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2021, quy chế quản trị nội bộ, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty trên cơ sở lợi ích của Công ty và cổ đông Công ty.

***Kiến nghị đối với HĐQT:**

Phát huy những ưu điểm, thành tích đã đạt được của năm 2021 trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo và quản lý công ty.

HĐQT có các Nghị quyết, Quyết định nhằm hỗ trợ, tạo điều kiện cho BGD triển khai hoạt động kinh doanh. HĐQT luôn bám sát các hoạt động của Ban giám đốc kịp thời định hướng và đưa ra các chỉ đạo nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động SXKD của Công ty.

Đề ra các nhiệm vụ trọng tâm, giải pháp chủ yếu đúng đắn giúp Công ty duy trì phát triển và bền vững.

***Kiến nghị đối với Ban Giám đốc:**

Trong điều kiện kinh tế thị trường còn rất nhiều khó khăn, trong công tác điều hành Ban giám đốc cần phải linh hoạt, sáng tạo và tiết kiệm chi phí nâng cao hiệu quả trong sản xuất kinh doanh. Công ty cần có định hướng phát triển địa bàn hoạt động để tăng doanh thu và nâng cao đời sống cho người lao động.

Sử dụng nguồn vốn có hiệu quả và phát triển kinh doanh của Công ty.

Tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, kiểm tra nội bộ nhằm nâng cao công tác quản lý tài chính, theo định hướng phát triển của công ty.

Phần II

KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2022

Căn cứ trên các định hướng và kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty, cũng như cơ chế phối hợp giữa HĐQT, BGD và BKS đã được thiết lập trong các hoạt động kiểm tra, giám sát, BKS xác định phương hướng hoạt động năm 2022 tập trung vào một số nội dung chính như sau:

- Tập trung vào nhiệm vụ trọng tâm trong công tác kiểm soát kế hoạch, kiểm soát hoạt động và kiểm soát tình hình tài chính Công ty.

- Nắm bắt các cơ chế, chính sách pháp luật của Nhà nước ban hành nhằm kiến nghị, sửa đổi bổ sung những vấn đề còn chưa phù hợp, giảm thiểu rủi ro trong việc điều hành, quản lý hoạt động SXKD của Công ty.

50
TY
AN
OI
HI
JNC
TP

- Phối hợp với ban điều hành Công ty trong việc củng cố, nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty.
- Triển khai công tác kiểm tra, giám sát định kỳ và đột xuất khi cần thiết.
- Tiếp tục duy trì và phát triển các dịch vụ đem lại lợi nhuận, tập trung phát triển thêm các dịch vụ mới nhằm mang lại nguồn thu cho Công ty.
- Nghiên cứu, rà soát, hoàn thiện các quy chế đã ban hành để sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với thực tế.

Trên đây là báo cáo quá trình thực hiện nhiệm vụ trong năm 2021 của Ban Kiểm soát trình trước ĐHĐCĐ thường niên năm 2022.

Chúng tôi mong muốn rằng HĐQT, BKS và Ban điều hành Công ty sẽ nhận được sự ủng hộ và cam kết gắn bó lâu dài của các quý cổ đông, các đối tác và toàn thể công nhân lao động của Công ty.

Xin trân trọng cảm ơn!

Kính chúc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 thành công tốt đẹp!

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Lưu Ban kiểm soát.

TM. BAN KIỂM SOÁT

Trưởng ban

Lưu Thị Hồng Tường





Số: BCBGD

Hà Đông, ngày tháng 4 năm 2022

BÁO CÁO

Về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021
và phương hướng sản xuất kinh doanh năm 2022
(Tại đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022)

PHẦN THỨ NHẤT

TỔNG KẾT SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2021

Thực hiện nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 Ban giám đốc đã tập trung điều hành sản xuất kinh doanh.

Công ty đã đạt được kết quả sản xuất kinh doanh như sau:

1. Một số chỉ tiêu thực hiện trong năm 2021.

Bảng 1.1 So sánh với kế hoạch năm 2021

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Kế hoạch thực hiện năm 2021	Thực hiện năm 2021	So với kế hoạch năm 2021
	Khối lượng sản phẩm dịch vụ chủ yếu				
1	Duy trì vệ sinh đường phố	1.000 đồng	15.846.324	15.439.412	97,43%
2	Quét thu gom rác đường, hè	1.000 đồng	13.694.495	13.542.975	98,89%
3	Vận chuyển, xử lý rác thải	1.000 đồng	25.174.242	24.909.347	98,95%
4	Tưới nước rửa đường	1.000 đồng	1.149.277	1.067.157	92,85%
5	Nạo vét bùn cống	1.000 đồng	1.832.301	1.824.519	99,58%
6	Quản lý vận hành điện chiếu sáng	1.000 đồng	5.098.564	5.133.137	100,68%

Bảng 1.2 So sánh với thực hiện năm 2020

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Thực hiện năm 2020	Thực hiện năm 2021	So với thực hiện năm 2020
I	Khối lượng sản phẩm dịch vụ chủ yếu				
1	Duy trì vệ sinh đường phố, ngõ xóm	1.000 đồng	13.096.135	12.759.845	97,43%
2	Quét thu gom rác đường, hè	1.000 đồng	11.317.765	11.192.541	98,89%



TT	Nội dung	Đơn vị tính	Thực hiện năm 2020	Thực hiện năm 2021	So với thực hiện năm 2020
3	Vận chuyển, xử lý rác thải	1.000 đồng	20.805.159	20.586.237	98,95%
4	Tưới nước rửa đường	1.000 đồng	949.815	881.948	92,85%
5	Nạo vét bùn cống	1.000 đồng	1.514.298	1.507.867	99,58%
6	Quản lý vận hành điện chiếu sáng	1.000 đồng	4.635.058	4.666.488	100,68%

- Cơ cấu doanh thu và chi phí

Bảng số 2: Cơ cấu doanh thu năm của Công ty

STT	Chỉ tiêu	Năm 2021 (đồng)	Năm 2020 (đồng)	% tăng (giảm) so với năm 2020
1	Doanh thu cung cấp dịch vụ	104.139.926.109	107.723.955.130	-3,32
-	Doanh thu từ hoạt động công ích UBND Q. Hà Đông	89.285.236.551	93.738.048.401	-4,75
-	Doanh thu từ hoạt động công ích khác	9.865.111.288	9.225.147.455	6,94
-	Doanh thu hưng táng, cải táng, xây dựng mộ, vườn hoa nghĩa trang	0	122.035.273	
-	Doanh thu kinh doanh bất động sản đầu tư	2.263.667.812	2.544.196.500	-11,03
-	Doanh thu khác	2.725.910.458	2.094.527.501	30,14
2	Doanh thu hoạt động tài chính	1.161.519.424	2.760.302.272	-57,92
-	Lãi tiền gửi NH	1.020.320.638	2.574.819.137	-60,37
-	Lợi nhuận được chia từ cho thuê VP tại Hud3	141.198.786	185.483.135	-23,88
3	Thu nhập khác	0	29.795.044	-100
-	Thu thanh lý, nhượng bán tài	0	-	

500.
TY
HÂN
TRƯỜNG
THI
ĐÔNG
NG - T

	sản cố định			
-	Thu nhập khác	0	29.795.044	-100
	Tổng doanh thu	105.301.445.533	110.514.052.446	-4,7

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2021 của CTCP Môi trường đô thị Hà Đông)

- Cơ cấu chi phí

TT	Chỉ tiêu	Năm 2021 (đồng)	Năm 2020 (đồng)	% tăng (giảm) so với 2020
1	Giá vốn hàng bán	84.087.472.029	86.101.349.901	-2,3
2	Chi phí tài chính	0	-	
-	<i>Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>-</i>	
3	Chi phí bán hàng	187.370.909	186.558.909	0,4
4	Chi phí QLDN	10.353.204.119	14.448.823.422	-28,3
5	Chi phí khác	694.135.486	1.115.127.857	-37,7
	Tổng chi phí	95.322.182.543	101.851.860.089	-6,4
	Doanh thu thuần	104.139.926.109	107.723.955.130	-3,3
	Lợi nhuận sau thuế TNDN	8.514.228.084	7.310.208.706	16,5
	Lao động bình quân	439	436	0,7
	Lương bình quân cho người lao động	7,2	7,2	0

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2021 của CTCP Môi trường đô thị Hà Đông)

Tình hình thực hiện so với kế hoạch

Bảng số 3: Kết quả thực hiện so với kế hoạch năm 2021

STT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2021	Thực hiện năm 2021	Tỷ lệ % hoàn thành
1	Tổng doanh thu (tỷ đồng)	100	104,1	104,1
2	Cổ tức (%/MG)	10%	10%	100%

Nhận xét về tình hình doanh thu và chi phí năm 2021:

- Tổng doanh thu năm 2021 giảm 4,7% so với năm 2020 nhưng tăng 4,1% so với kế hoạch đã được thông qua tại Nghị quyết của đại hội đồng cổ đông thường niên 2021 đề ra.

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến doanh thu năm 2021 giảm 5.212.606.913 đồng, tương đương giảm 4,72% so với năm 2020 chủ yếu là:

+ Một số hạng mục duy trì vệ sinh môi trường không thực hiện được bị giảm trừ là 1.708.674.758 đ.

+ Doanh thu từ gói thầu Công ty làm thầu phụ giảm:

Doanh thu thu thoát nước giảm: 522.242.727 đ.

Doanh thu duy trì điện chiếu sáng giảm: 636.122.440 đ

Lý do hai doanh thu trên giảm là do khối lượng bên A giao cho Công ty giảm so với năm 2020.

+ Duy trì hoa cây xanh, thảm cỏ giảm do Công ty không hợp đồng với Công ty 68 vì thực hiện gói thầu này không có hiệu quả vì vậy cũng dẫn đến doanh thu giảm 973.110.000 đ.

+ Lãi tiền gửi ngân hàng giảm: 1.554.498.499 đ nguyên nhân chủ yếu do lãi suất ngân hàng giảm mạnh.

- Ngay từ đầu năm 2021 Công ty đã tập chung quản lý chi phí và tiết giảm các khoản chi phí kết quả chi phí năm 2021 giảm so với năm 2020 là: 6.529.677.546đ, tương đương giảm 6,41% so với năm 2020.

Với các nguyên nhân làm giảm doanh thu nhưng chi phí cũng giảm, tốc độ giảm chi phí nhanh hơn tốc độ giảm doanh thu là 1,71% đã làm cho lợi nhuận sau thuế năm 2021 của Công ty đạt 8.514.228.084 đồng, tương đương tăng 1.204.019.378 đồng và tăng 16,5% so với năm 2020.

2. Về giải pháp thực hiện các nhiệm vụ chuyên môn:

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và sự chỉ đạo sát sao của Hội đồng quản trị Ban giám đốc đã thực hiện được một số công việc như sau:

Ban giám đốc đã tập chung điều hành sản xuất kinh doanh giải quyết nhanh kịp thời các vướng mắc trong quá trình điều hành.

- Thực hiện thỏa thuận và ký kết các hợp đồng với các đơn vị để cung ứng các dịch vụ đảm bảo quyền lợi cho Công ty.

Đảm bảo thu nhập cũng như các chế độ chính sách cho người lao động.

Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước.

a) Đối với các phòng ban công ty:

- Phòng Kinh doanh:



Tham mưu cho ban giám đốc. Tổ chức xây dựng kế hoạch, phương án sản xuất kinh doanh.

Căn cứ vào chỉ tiêu kế hoạch, triển khai chi tiết đến từng tổ đội, phối hợp với chủ đầu tư và bộ phận sản xuất nghiệm thu khối lượng công việc hoàn thành.

- Phòng kế toán: Thực hiện tốt chức năng nhiệm vụ tài chính của phòng. Tham mưu kịp thời cho lãnh đạo về mọi lĩnh vực tài chính, những khó khăn, vướng mắc đề xuất phương án giải quyết.

- Phòng Tổ chức - Hành chính: tham mưu cho lãnh đạo Công ty về việc quản lý sử dụng lao động, đảm bảo chế độ, chính sách có liên quan đến người lao động.

Thực hiện tốt nhiệm vụ chuyên môn của Phòng, tổ chức các hội nghị, tiếp khách, theo dõi văn bản, lưu trữ hồ sơ theo nhiệm vụ được phân công;

b) Các bộ phận sản xuất thực hiện các nhiệm vụ được Công ty giao phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh bị biến động trong năm 2021.

3. Những khó khăn, tồn tại:

Năm 2021 ngoài sự ảnh hưởng của dịch covid -19 đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, Công ty còn gặp một số khó khăn, tồn tại sau.

Mặc dù Công ty đã làm việc và cùng các đơn vị cùng ngành nghề dịch vụ công ích trên địa bàn Hà Nội có văn bản gửi UBND thành phố cũng như các sở ngành nhưng đến nay đơn giá tiền lương trong định mức đơn giá của Thành phố vẫn chưa được điều chỉnh phù hợp dẫn đến tiền lương của người lao động chưa được bổ xung dẫn đến khó khăn trong công tác tuyển dụng lao động ngoài ra do đơn giá nhiên liệu cũng chưa được nhà nước điều chỉnh làm ảnh hưởng khá lớn đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

PHẦN THỨ HAI

PHƯƠNG HƯỚNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH VÀ CHỈ TIÊU NĂM 2022:

Năm 2022 vẫn chịu sự ảnh hưởng của đại dịch Covid-19 đất nước chuyển sang trạng thái bình thường mới mặc dù vậy đại dịch Covid-19 vẫn có tác động làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Trước tình hình trên, Công ty xây dựng phương án sản xuất kinh doanh và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Tổng doanh thu: 100 tỷ;
2. Cổ tức phân đầu: từ 10% ;
3. Lương cho lao động: Cố gắng ổn định đảm bảo thu nhập cho người lao động.

II. CÁC GIẢI PHÁP THỰC HIỆN:

1. Thực hiện nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2022.

Tổ chức tốt Hội nghị người lao động.

2. Phát huy những mặt tốt đã thực hiện được, tiếp tục tiết kiệm các khoản chi phí, nâng cao năng suất, kiệm toàn và sắp xếp lại bộ máy của Công ty sao cho phù hợp và hiệu quả.

Tháng 12 năm 2021 Hội đồng quản trị Công ty đã bổ nhiệm ông Nguyễn Hoài Nam thành viên Hội đồng quản trị làm Phó giám đốc Công ty và được ban giám đốc phân công thực hiện điều hành tổ chức và sản xuất kinh doanh của Công ty. Đầu năm 2022 Công ty đã kiện toàn sắp xếp lại bộ phận văn phòng theo hướng tinh gọn, Ban giám đốc cũng đang tiếp tục sắp xếp lại các bộ phận sản xuất cho phù hợp và hiệu quả hơn.

3. Tiếp tục phát huy tiềm năng, nội lực sẵn có của Công ty.

Thực hiện tốt các gói thầu đang triển khai.

Mở rộng địa bàn phục vụ vừa qua Công ty đã tham gia đấu thầu gói thầu duy trì hệ thống cây xanh đô thị, hệ thống chiếu sáng công cộng, nạo vét cống rãnh tại thành phố Hội An ban giám đốc đang tiếp tục triển khai các công việc tiếp theo của gói thầu này.

Trên đây là bản báo cáo của Ban giám đốc về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 và phương hướng sản xuất kinh doanh năm 2022.

Nơi nhận:

- Cổ đông MTH
- HĐQT;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

Phạm Trung Thành

